

Imobiliare de vanzare

case insiruite in zona selecta Dumbravita.REZERVATE - COD: HOUSE806

Casele alipite sunt situate la intrarea in Dumbravita,zona Kaufland,pe o strada foarte linistita. Proiectul este compus din patru case, dispuse pe P+1E astfel:

Casa.1 (VANDUTA) are suprafata utila de 116 mp (fara terase) si este compartimentata astfel:

Parter

-hol intrare

-bucatarie

-baie

-living cu iesirea pe terasa

Etaj

-hol

-doua dormitoare

-baie

Suprafata terasa parter+2 balcoane la etaj este de 28 mp si nu este cuprinsa in suprafata utila a casei.

Suprafata teren 313.5 mp

Pret vanzare (finisata la cheie) 127.000 EUR

Pret vanzare(finisata la gri)115.000 EUR

Casele2 si 3 au,fiecare,suprafata utila de 141 mp (fara terase) si sunt,fiecare,compartimentate astfel:

Parter

-hol intrare

-baie

-bucatarie(inchisa sau open)

-living cu iesire pe terasa

Etaj:

-hol

-doua dormitoare,fiecare cu baie proprie

Suprafata teraselor pentru fiecare din cele doua case este de 62 mp (terasa parter+doua balcoane la etaj) .Suprafata teraselor nu este inclusa in suprafata utila a caselor

Suprafata de teren a fiecărei case este de 313.5 mp

Pret vanzare/casa (finisata la cheie) 149.000 EUR (TVA inclus)

Pret vanzare/casa (finisat la gri) 130.000 EUR

Casa 4 (VANDUTA)are suprafata utila de 116 mp (fara terase) si este compartimentata astfel:

Parter

-hol intrare

-bucatarie

-baie

-living cu iesirea pe terasa

Etaj

-hol
-doua dormitoare
-baie
Suprafata terasa parter+2 balcoane la etaj este de 28 mp si nu este cuprinsa in suprafata utila a casei
Suprafata teren 313.5 mp
Pret vanzare (finisat la cheie) 127.000 EUR
Pret vanzare(finisat la gri)115.000 EUR
Dotari (finisat la cheie) :
-centrala termica/gaz VAILLANT
-incalzire prin pardoseala cu termostat in fiecare camera
-instalatii sanitare si electrice
-ferestre cu trei randuri de stica Rehau
-usi exterioare
-usi interioare din lemn
-gresie si faianta de cea mai buna calitate (CASA BELLA Italia, clasa A)
-parchet import,ALSA FLOOR clasa 33+
-gradina amenajata cu gazon
De comun accord cu dezvoltatorul,clientul isi poate personaliza apartamentul.
Avans precontract 3500 E
Regasiti in galeria foto atat planurile cat si numerotarea caselor.

Etaj
-hol
-doua dormitoare
-baie
Suprafata terasa parter+2 balcoane la etaj este de 28 mp si nu este cuprinsa in suprafata utila a casei
Suprafata teren 313.5 mp
Pret vanzare (finisat la cheie) 127.000 EUR
Pret vanzare(finisat la gri)115.000 EUR
Dotari (finisat la cheie) :
-centrala termica/gaz VAILLANT
-incalzire prin pardoseala cu termostat in fiecare camera
-instalatii sanitare si electrice
-ferestre cu trei randuri de stica Rehau
-usi exterioare
-usi interioare din lemn
-gresie si faianta de cea mai buna calitate (CASA BELLA Italia, clasa A)
-parchet import,ALSA FLOOR clasa 33+
-gradina amenajata cu gazon
De comun accord cu dezvoltatorul,clientul isi poate personaliza apartamentul.
Avans precontract 3500 EUR
Regasiti in galeria foto atat planurile cat si numerotarea caselor.

Pret 149000 EURO

Zona Nu este specificat, Dumbravita

Imobil Rezidential

Caracteristici An constructie(2016); Nivel inaltime(P+1E); Suprafata totala teren(313 mp);
Suprafata utila(141+62 terase mp); Mentiuni suprafata(Exacta inscrisa in RLV);
Nr. fronturi(1); Nr. total camere(3); Nr. dormitoare(2); Nr. bucatarii(1); Nr.

bai(2); Nr. terase(1); Nr. balcoane(2); Compartimentare(Decomandat); Confort(1); Nr locuri parcare(1); Zidarie(Caramida); Izolatie(Interior);

Utilitati

Apa(retea); Curent(monofazic); Canalizare(retea canalizare); Gaz(1); Telefon(1); Internet(1); CATV(1);

Sistem

Centrala termica proprie(gaz); Incalzire prin pardoseala(1);

Finisaje/dotari

Tamplarie(PVC); Pereti(vopsea lavabila#faianta); Podele(gresie); Usi interior(lemn); Usi exterior(Pvc);

Detalii zona

Mijloace transport(Autobuz#Troleibuz); Supermarket / Hypermarket(Kaufland Dumbravita); Nivel Zgomot(Scazut);

Link Extern:

<http://www.the-house.ro/single.php?cod=HOUSE806>

Agent:

Sorin Traian Bratu; Consultant Imobiliar; 0735.44.44.08; sorin.bratu@the-house.ro









